

İLAN
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Menteşe Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altında bulunan aşağıda nitelikleri yazılı taşınmazlar **5 yıl** süreliğine, 2886 Sayılı Devlet İhale Yasasının 45. maddesi gereğince %20 Bütüt kardan paylı ve kira bedeli karşılığı açık arttırma suretiyle kiraya verilecektir.
2. İhale, **29.04.2026 Çarşamba günü saat 15.00'da**, Menteşe Belediyesi, İskender Alper Konakaltı Kültür Merkezi'nde, Encümen huzurunda yapılacaktır.
3. İhale ile ilgili bilgi, idari şartname ve teknik şartname mesai saatleri içinde, Emlak istimlak Müdürlüğünden ücretsiz olarak alınabilir.
4. İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeleri **29.04.2026 Çarşamba günü saat 12.00'a** kadar Emlak İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir.

KATILIMCILARDAN İSTENİLEN BELGELER

1. Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu,
2. Ticaret Sicil Gazetesi,
3. EPDK tarafından sağlanan "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı
4. Vergi Levhası
5. Yetki Belgesi,
6. İmza Beyannamesi (Şirket Yetkilisi/Vekili)
7. Nüfus Cüzdanı (Şirket Yetkilisi/Vekili)
8. İkametgâh Belgesi (www.turkiye.gov.tr adresinden alınacaktır.), (Şirket Yetkilisi/Vekili)
9. Menteşe Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Hukuk İşleri Müdürlüğünden onaylı kira/ecrimisil/işgaliye, vergi vb. borcu olmadığına dair belge.
10. İdare ve istekliler tarafından onaylı teknik-idari şartname ve ekleri
11. Nitelik (faaliyet konusu) tanımı yapılan taşınmazlar için, tanımlı nitelik konusunda faaliyet gösterdiğine dair, kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, ihale ilan tarihinden önce nitelik belirtilen konuda kaydı olduğunu gösterir belge veya oda kayıt belgesi, sicil gazetesi.

5. 2886 sayılı Kanununun 6. maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı fesih edilir.
6. İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapıış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

SN	İ.NO	İLÇE	MAHALLE/CADDE/SOKAK/ MEVKİİ	ADA	PARSEL	ALAN (M ²)	NİTELİĞİ	YILLIK MUH. BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	3740-3742	Menteşe	Emirbeyazıt Mah. 28. Sk. No:12/10 Çocuk Bilim Parkı Otopark Alanı Kötekli Mah. Sıtkı Koçman Cad. No:30/10 Pazaryeri Otopark Alanı	-	-	23,52 23,52	2 Farklı Lokasyonda 4 Araç Kapasiteli Elektrikli Araç Şarj İstasyonu Kurulum Alanları	₺82.400,00 +KDV	12.360,00 ₺