



T. C.

MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ASKIYA ÇIKIŞ TUTANAĞI

İlimiz, Menteşe ilçesi Gülağzı Mahallesi 0 ada 831 parsel, 186 ada 5, 6, 188 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 41, 42, 43, 44, 190 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 19, 20, 21, 22, 208 ada 17, 18, 19, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 parsel nolu taşınmazlarda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre hazırlanan Parselasyon Planı;

Belediye Meclisinin 07.01.2020 tarih ve 3 sayılı kararıyla 5 yıllık imar programına alınmıştır.

Gülağzı Mahallesi 18 Nolu Düzenleme Sınırı Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. Maddelerine istinaden 09.10.2024 tarih ve 843 sayılı Menteşe Belediyesi Encümen kararı ile onaylanmıştır.

Gülağzı Mahallesi 18 Nolu Düzenleme Sınırı Parselasyon Planı Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25/1. Maddesine istinaden 19.03.2025 tarih ve 171 sayılı Menteşe Belediyesi Encümen Kararı ile uygun bulunarak onaylanmıştır.

Gülağzı, Mahallesi 18 Nolu Düzenleme Sınırı Parselasyon Planı Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığın 17.07.2025 tarih 268 sayılı Encümen Kararı ile 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 7/b maddesi gereği onaylanmıştır.

Onaylanan 18 Nolu İmar uygulama sahasına ilişkin parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin 30.07.2025-01.09.2025 tarihleri arasında (1) bir ay süre ile askıya çıkarıldığı, askı süreci içinde 3 (üç) adet itirazda bulunduğu, Menteşe Belediye Encümeninin 17.09.2025 tarih ve 643 sayılı Encümen kararı ile itirazların 1 (bir) adedinin reddedilerek, 2 (iki) adet itirazın kabul edilerek yeniden hazırlanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri Menteşe Belediye Encümeninin 17.09.2025 tarih ve 643 sayılı encümen kararı onaylanmış olup, Askı ilanı sonrası Gülağzı, Mahallesi 18 Nolu Düzenleme Sınırı Parselasyon Planı Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığın 22.01.2026 tarih 16 sayılı Encümen Kararı ile 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 7/b maddesi gereği onaylanmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 25. maddesi gereği Gülağzı Mahallesi 18 Nolu Düzenleme Sınırına ait askı itirazı sonrası, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Parselasyon Planı 10.02.2026 tarihinden itibaren bir ay müddet ile Belediyemiz İlan Panosunda, Web Sitesinde, Gülağzı Mahallesi Muhtarlığından ilan edilmiştir.

İlgililere ilan edilmiştir. (10.02.2026)

Cağrı AKYOL
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Harita ve Kadastro Mühendisi

Samir TOMURCUKLU
İmar ve Şehircilik Müdür V.