



**MUĞLA İLİ, MENTEŞE İLÇESİ, CEDİT MAHALLESİ
TRAFO VE PARK ALANI AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

PARK ALANI

TRAFO ALANI

ÖA-5.1

JEOLJİK ÖNLEMLİ ALAN VE SINIFI

(Ölçüm alınabilecek Nitelikte Şişme, Oturma Açısından Sorunlu Alan

PLAN NOTLARI

1. ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. TESİS EDİLECEK TRAFO YERİNDE GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINMASI ZORUNLU OLUŞU, GÜVENLİK TEDBİRLERDEN YATIRIMCI KURULUŞ SORUMLUDUR.
3. TRAFO BİNASININ DIŞ CEPHE VE ÇATI GÖRÜNÜMÜ İLGİLİ BELEDİYESİ TARAFINDAN BELİRLENECEK OLAN BÖLGENİN MİMARİ KARAKTERİNE UYGUN CEPHE ÖZELLİKLERİNİ TAŞIYACAK NİTELİKTE TESİS EDİLECEKTİR.
4. TRAFO ALANINA AİT YAPI YAKLAŞMA SINIRLARI; YOLDAN 3.00 m VE DİĞER TÜM YÖNLERDEN 1.00 m' DİR.
5. BU PLAN HÜKÜMLERİNDE AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 1/1000 ÖLÇEKLİ MUĞLA (KÖTEKLİ-YENİKÖY) İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA BAĞLI İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

HAZİRAN 2020 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

HALİHAZIR HARİTA SINIRI BELEDİYE/MÜCAVİR ALAN SINIRI OLARAK
KULLANILMAZ.

 $1/1000$

MÜTEAHHİT BMD HARİTA MÜH.MÜŞ.HİZM.LTD.ŞTİ.

W. W. W. W.