

MENTEŞE
(MUĞLA)

N20-c-08-b-1-a

N20-c-03-c-4-d

MUĞLA İLİ, MENTEŞE İLÇESİ, ORHANIYE MAHALLESİ
TRAFO VE PARK ALANI AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI**
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI**
- PARK ALANI**
- TRAFO ALANI**
- JEOLÖJİK ÖNEMLİ ALAN VE SINIFI**
(Sivilaşma Riski Açısından Sorunlu Alanlar)
(Önem Alınabilecek Nitelikte Şişme, Oturma Açısından Sorunlu Alan)
- İMAR YOLU**
- PLAN NOTLARI**

1. ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. TESİS EDİLECEK TRAFO YERİNDE GEREKLİ TEDBİRLERİN ALINMASI ZORUNLU OLUP, GÜVENLİK TEDBİRLERDEN YATIRIMCI KURULUŞ SORUMLUDUR.
3. TRAFO BİNASININ DIŞ CEPHE VE ÇATI GÖRÜNÜMÜ İLGİLİ BELEDİYESİ TARAFINDAN BELİRLENECEK OLAN BÖLGENİN MİMARİ KARAKTERİNE UYGUN CEPHE ÖZELLİKLERİNİ TAŞIYACAK NİTELİKTE TESİS EDİLECEKTİR.
4. TRAFO ALANINA AİT YAPI YAKLAŞMA SINIRLARI; YOLDAN 3.00 m VE DİĞER TÜM YÖNLERDEN 1.00 m' DİR.
5. BU PLAN HÜKÜMLERİNDE AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA MUĞLA KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ KENTSEL DÖNÜŞÜM İLAVE+REVİZYON İMAR PLANI HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNA BAĞLI İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

İTRF 86 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA MÜTEAHHİT İMD HARİTA MÜHÜRÜ. HİZMETİSİTİTARAFINDAN YAPILAN 221 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENİP, ONANILMIŞTIR.

KONTROL
İ.BANK A.Ş./İM 20/04/2021 TARİHİ VE 14924 SAYILI YAZILI İLE KONTROL EDİLMİŞTİR.

TACIK
T.C. İM
HARİTA MÜHÜRÜ
25.05.2021

ONAY
25.05.2021
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ

ONAY
25.05.2021
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ

MENTEŞE N20-c-08-b-1-a
(MUĞLA)

20	a	b	c	d
06	d	c	b	a
11	c	d	a	b
16	a	b	c	d
21	b	a	d	c
22	c	d	a	b
23	d	a	b	c
24	a	b	c	d
25	b	c	d	a

4 119 592.57
622 072.82

4 119 500

4 119 400

4 119 300

4 119 200

4 119 100

4 119 000

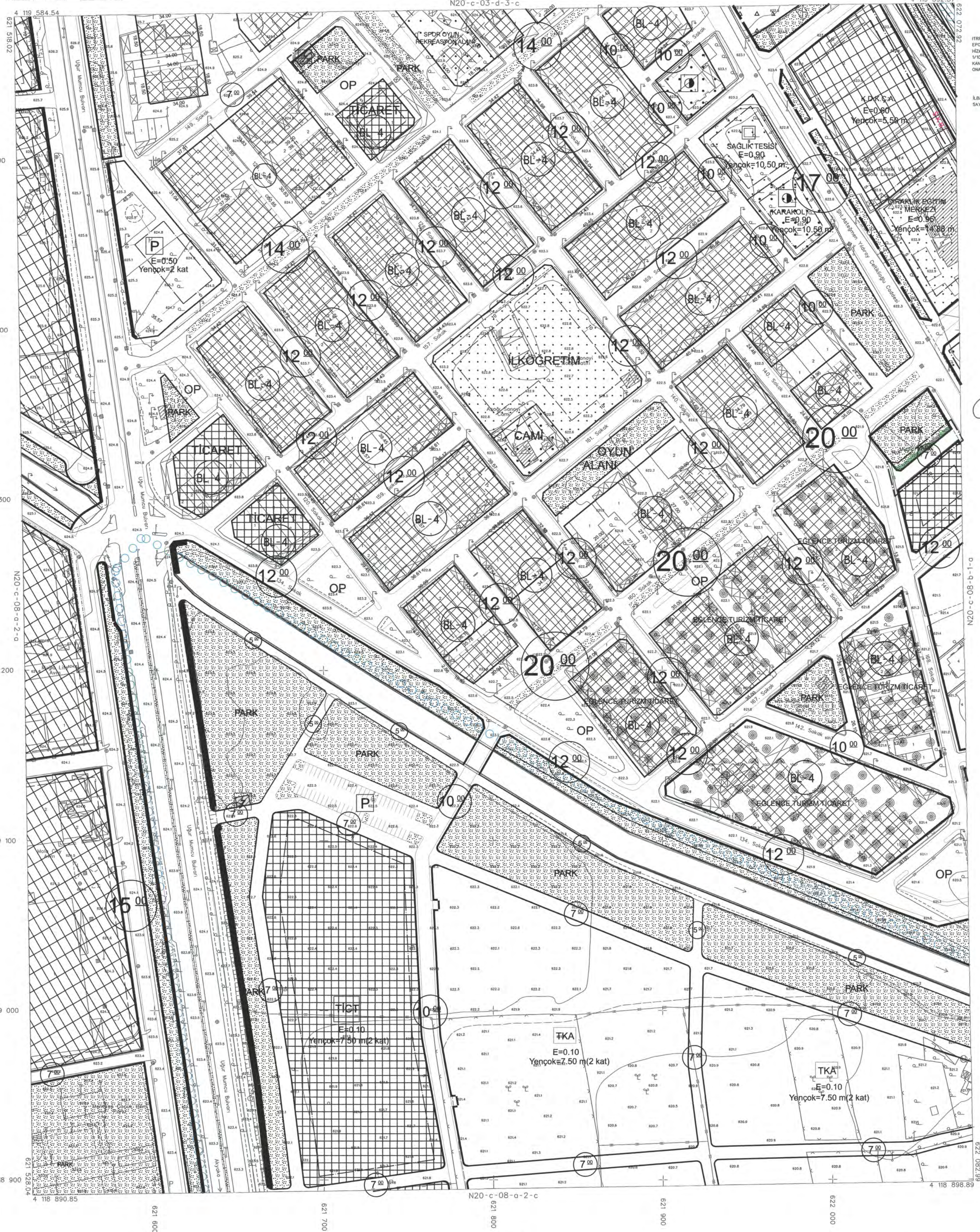
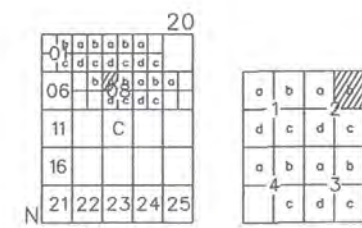
4 118 900

HAZIRAN 2020 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN
PAFTA ALANINDA, İNTELEKTÜEL VE YERSEL BÜYÜKLEME BİNA DİS
ÇATI SINIRLARINDAN YARARLANILMIŞTIR.
HALİHAZIR HARİTA ŞİHRİ BELEDİYESİ/İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANI
KULLANILANMAZ.

1/1000

MÜTEAHHİT İMD HARİTA MÜHÜRÜ HİZMETİSİTİTARAFINDAN YAPILAN 221 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENİP, ONANILMIŞTIR.

N20-c-08-a-2-b

[illegible]

25.05.2021
MÜSEYYİN DÜŞÜN
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI A.
GENEL SEKRETER

MENTEŞE N20-c-08-a-2-b
(MUĞLA)

HAZİRAN 2020 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN
PAFTALARDA, KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ
ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

HALİHAZIR HARİTA SINIRI BELEDİYE/MÜCAVİR KULAN SINIRI OLARAK
Kullanılamaz.

MÜTEAHHİT: BMD HARİTA MÜH. MÜŞ. HİZM. LTD. STİ.