



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:

Belediye Meclisinin 03/02/2026 tarih ve 26 nolu kararı ile komisyonumuza havale edilen 2026 Yılı Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi taslağının incelenmesi için komisyonumuz 03/02/2026 Salı günü saat 14:30'da toplanmış olup;

Yapılan değerlendirmede;

İçişleri Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nca 15/06/2006 tarih ve 26199 sayılı Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinde değişiklik yapılmış ve 24.12.2020 tarih ve 31344 sayılı Resmi Gazetede yayımlanmış olup; 1. Maddesinin f bendinde: **“Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME), Büyükşehir Belediyesi sorumluluğuna bırakılan yerlerde alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ve tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı verir ve buna ilişkin bedeli belirler; İlçe Belediyelerince verilen izin ve kazı ruhsatlarına ilişkin koordinasyonu sağlar.”** denilmektedir.

Söz konusu yönetmelik değişikliği nedeniyle hazırlanan Belediyemiz 2026 Yılı Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi taslağının, Muğla Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Altyapı Koordinasyon Merkezi (AYKOME)'nin 2026 yılı için belirlediği ücret tarifesine uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2026 Yılı Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinin komisyona sunulduğu şekliyle uygulanması komisyonumuzca **OY BİRLİĞİYLE** kabul edilmiştir.

Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunu arz ederiz. 03/02/2026

T.C
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

SABİT VE MOBİL HABERLEŞME GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, Saat, m2, m3, Ton, Gün vb.)	2026 Yılı Gelir Tarifesi
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Tapuda ilçe belediyesi ve bağlı kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar		Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine eşas asgari metrekare birim değerinin % 2'si
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	m2	13,02
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	m2	54,80
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	m2	182,54
27.12.2012 tarihinden önce tesis edilen sabit ve mobil haberleşme tesisi için				
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Tapuda ilçe belediyesi ve bağlı kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar		Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine eşas asgari metrekare birim değerinin % 2'si
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Büyükşehir belediyesi sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan	m2	13,02
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	m2	54,80
Ücret	5809 S.K./UAB Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	m2	182,54

Açıklamalar

- 1) Tarife düzenlemesinin referansları, Ulaştırma Ve Altyapı Bakanlığı tarafından çıkarılan, 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliktir.
- 2) Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu Tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numara bant hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.
- 3) Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödemesi halinde % 10, on yıllık kısmının peşin ödemesi halinde % 20 oranında indirim uygulanır.
- 4) Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca peşin ödenmesi halinde % 10, on yıllık kısmının peşin ödemesi halinde % 20 oranında indirim uygulanır.
- 5) Tarife Ücretleri ile teknik açıdan imkanı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir.
- 6) Tarife Ücretleri ile teknik açıdan imkanı, ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve varsa gerekli belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.

6) Belirtilen ücretlerde KDV istisnadır.

7) Tüm başvurular Fen İşleri Müdürlüğü'ne yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır.

SABİT VE MOBİL HABERLEŞME EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM BEDELİ

Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, Saat, m2, m3, Ton, Gün vb.)	2026 Yılı Gelir Tarifesi
Ücret	2464 S.K./5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Saha Dolabı	Ad.	3.423,55
SABİT VE MOBİL HABERLEŞME EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM BEDELİ (27.12.2012 tarihinden önce tesis edilen)				
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	Gelirin Adı	Birimi (Adet, Saat, m2, m3, Ton, Gün vb.)	2026 Yılı Gelir Tarifesi
Ücret	2464 S.K./5809 S.K./655 S. KHK/UBAK Sabit ve Mobil Hab. Geçiş Hak. Yön.	Saha Dolabı	Ad.	3.423,55

Meclis üyelerimize sunulan 2026 Yılı Sabit ve Mobil Haberleşme Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Komisyon üyelerimiz tarafından OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.
03/02/2026