

MECLİS BAŞKANLIĞINA

İmar Komisyonu Raporu:

Meclisimizin 07.01.2020 tarih ve 17 sayılı Kararı ile incelenmesi için Komisyonumuza havale edilen İlçemiz, Orhaniye Mahallesi, 903 ada, 398 numaralı parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine, yine Meclisimizin 04.02.2020 tarih ve 24 sayılı kararı ile Muğla Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Dairesi Başkanlığı görüşünün Belediyemize iletilmesine müteakip plan değişikliği teklifinin değerlendirilmesi amacıyla ek süre verilmiştir.

Mevcut planında ‘Özel Nitelikli Konut Alanı (Zeytinlik)’ olarak planlı bulunan söz konusu parselin, planında ayrıldığı kullanım amacının yapı nizamı Ayrık olmak üzere; TAKS:0.35, KAKS:1.40 ve Yençok: 4 Kat yapılaşma şartlarında Gelişme Konut Alanı olarak değiştirilmesi konulu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, plan müellifinin talebi üzerine Başkanlığımız Evrakına 02.03.2020 tarih ve 2382 sayılı dilekçe ile geri çekilmiş olup, UİP-48492626 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine yönelik herhangi bir karar alınmaksızın, söz konusu teklif dosyasının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne iade edilmesine, Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

Meclisimizce gerekli kararın alınmasını arz ederiz. 17/03/2020