



T.C.  
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MÜŞTEREK KOMİSYONU RAPORU  
(İmar Komisyonu ve İnceleme Komisyonu)

**MECLİS BAŞKANLIĞI'NA**

İmar ve İnceleme Komisyonu Raporu:

Meclisimizin 05.12.2023 tarih ve 158 sayılı Kararı ile incelenmesi için İmar ve İnceleme Komisyonumuza havale edilen; Menteşe İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün 17.10.2023 tarihli ve E-41304392-91244-20231017110-63337332 sayılı yazı ekinde yer alan rapor doğrultusunda İlçemiz, Kötekli Mahallesinin içkili yerler bölgesinden çıkartılması talebi Komisyonlarımızca incelenmiştir.

Komisyonlarımızca dosyasında yapılan incelemede;

Menteşe Kaymakamlığı'nın İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24.10.2023 tarih ve 7609 sayılı yazısı ile İlçemiz, Kötekli Mahallesi sınırları içerisindeki umuma açık içkili yerler ile ilgili Menteşe İlçe Emniyet Müdürlüğüne hazırlanan 17.10.2023 tarihli ve 63337332 sayılı yazı ekinde yer alan raporda belirtilen umuma açık içkili yer bölgesi ile ilgili talebin değerlendirilmesinin gerektiği ve anılan raporun sonuç kısmında "... mümkünse Mahallenin ve bölgenin İçkili Yerler bölgesinden çıkarılmasının uygun olacağı düşünülmektedir." denilmektedir.

Kötekli Mahallesinin ilk olarak Mülga Muğla Belediyesi 03/02/2009 tarihli ve 27 sayılı kararıyla İçkili Yerler bölgesine dahil edildiği, Menteşe İlçe Emniyet Müdürlüğü'nün Kötekli Mahallesi İçkili Yerler Bölgesinin gözden geçirilmesine yönelik 15/06/2022 tarih ve 2022061509324462361 sayılı yazısına binaen Belediye Meclisimizce 01/11/2022 tarihli ve 110 sayılı karar alınmıştır. Bu kapsamda Kötekli Mahallesinin içkili yerler bölgesinde yönetmelik hükümlerine uygun olarak iş ve işlemlerin yapıldığı ve Kötekli bölgesinde bulunan işletmelerin ruhsatlarının kesinleştiği ve müktesep hak kapsamında bulunduğu anlaşılmıştır.

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirmede;

Halihazırda aynı konuya ilişkin alınmış bulunan 01/11/2022 tarihli ve 110 sayılı Belediye Meclis Kararında konunun değerlendirilmiş olması ve Kötekli Mahallesi'ndeki içkili yerler bölgesinin mevzuata uygun olarak ruhsatlandırılan iş yerlerinin kazanılmış hak teşkil etmesi, içkili yer bölgesi olarak ayrılan bölgede belediye tarafından yapılan yeni bir imar planı çalışması bulunmadığından, Kötekli Mahallesi'nde bulunan içkili yerler bölgelerinin içkili yer bölgesi statüsünün tamamen sona erdirilmesi talebi, Aykut ÇEKİÇ, İsmet KARAKUŞ'un red ve Selim BAĞCIOĞLU, Yasin KORKMAZ'ın çekimser oylarına karşılık Komisyonlarımızca oy çokluğu ile karar verildi.

Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. (28.12.2023)