



T.C.  
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MÜŞTEREK KOMİSYON RAPORU  
(İmar Komisyonu ve İnceleme Komisyonu)

**MECLİS BAŞKANLIĞI'NA**

İmar ve İnceleme Komisyonu Raporu:

Meclisimizin 05.12.2023 tarih ve 157 sayılı Kararı ile incelenmesi için İmar ve İnceleme Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Ortaköy Mahallesi, Diğer Sokak, No: 269/17 A-B adresinin içkili yerler bölgesine dâhil edilmesi talebi Komisyonlarımızca incelenmiştir.

Komisyonlarımızca dosyasında yapılan incelemede;

Menteşe Kaymakamlığı, İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 01.11.2023 tarih ve 23312252 sayılı yazı ekinde yer alan tutanakta "31 Ekim 2023 günü bahse konu Muğla ili Menteşe İlçesi Ortaköy Mahallesi Diğer Sokak No:269/17-A-B adresinde bulunan taşınmazların bulunduğu bölgede yapılan incelemede; taşınmazların bulunduğu yerin Ortaköy Mahallesi en yakın meskene uzaklığının (70) metre mesafede olduğu, Ortaköy Stadyumuna (76) metre mesafede olduğu Ortaköy Mahallesi Camiine 819 metre mesafede olduğu. Ortaköy Yaşlı Bakım Evi ve Ortaköy Güzel Sanatlar Lisesine (380) metre mesafede olduğu tespit edilmiştir.

Yapılan incelemede Muğla'nın Menteşe İlçesi Ortaköy Mahallesi Diğer Sokak No:269/17-A-B adresinde bulunan taşınmazların ekli krokide gösterildiği şekliyle içkili yerler bölgesine dâhil edilmesi ile ilgili genel güvenlik açısından herhangi bir sakıncanın bulunmadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.

Komisyonlarımızca yapılan değerlendirmede; 1/1000 Ölçekli Ortaköy Uygulama İmar Planı'nda "Ticaret-Sosyal Tesis Alanı"nda kalan 248 adanın içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi talebi, imar adasının Uygulama İmar Planında yer alan Belediye Hizmet Alanı, Sağlık Tesisi Alanı ve Spor Alanına yakın olması sebebi ile uygun görülmediğinden **reddine**, Komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

Konunun Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. (28.12.2023)