



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 61943286-301-
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

04/12/2015

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 01 Aralık 2015 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2015 yılı Aralık Ayı Olağan Toplantısında alınan, 04/12/2015 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ
Belediye Başkanı

MENTEŞE BELEDİYESİ
01.12.2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
01.12.2015	181	Bugünkü gündemimiz, gündeme ilave edilen bir konuyla birlikte 1-Plan Bütçe Komisyonu Raporu (Evsel Katı Atık Hizmetleri Ücret Tarifesi) 2-İmar Komisyonu Raporu (İkizce Mah. Enişdibi Mevkii, 33 Pafta, 649 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı) 3-İmar Komisyonu Raporu (İkizce Mah. Kerimler Mevkii, 31 Pafta, 603 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı) 4- İmar Komisyonu Raporu (Emirbeyazıt Mah. 31 Pafta, 970 Ada, 26 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği) 5-Hisseli Arsa Satışı (Kötekli Mah. Bağlarbaşı Mevkii, 16N-Pafta, 103 Ada 2 Parsel) 6-Tip Projeler 7-Denizova Mah.132 Ada, 49 Parsel İmar Planı Değişikliği Hk. 8-Kiralama Hakkındaki 8 maddelik gündem OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
01.12.2015	182	Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik hükümleri çerçevesinde, maliyet analizleri göz önüne alınarak KDV hariç olarak hazırlanan Belediyemizin 2016 yılı Evsel Katı Atık Hizmetleri Ücret Tarifesinin aşağıda yazılı şekliyle kabulüne, Gültekin AKÇA, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Eray ÇİÇEK, Özlem Özben DURAL ve Mustafa ALGAN'ın 6 red oyuna karşılık 20 oyla OYÇOKLUĞU İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
01.12.2015	183	İlçemiz, İkizce Mahallesi, Enişdibi Mevkii, 33 pafta, 649 numaralı parselde yer alan 23.080,00 m2 yüzölçümlü taşınmaza ilişkin Güneş Enerji Santrali amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi değerlendirilmiştir. Söz konusu UİP 16071 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmeliklerine göre hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393

		sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	184	İkizce Mahallesi, Kerimler Mevkii, 31 pafta, 603 numaralı parselde yer alan 51.750,86 m2 yüzölçümlü taşınmaza ilişkin Güneş Enerji Santrali amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi değerlendirilmiştir. Söz konusu UİP 16023 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	185	İlçemiz Emirbeyazıt Mahallesinde bulunan tapuda 31 pafta 970 ada 26 parselde kayıtlı 601,13 m2 yüzölçümündeki taşınmazda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi değerlendirilmiştir. Söz konusu UİP 2374,8 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmeliklerine uygun olarak hazırlandığı anlaşılmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 Sayılı Yasanın 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	186	İlçemiz, Kötekli Mahallesi, Bağlarbaşı mevkiinde, tapununun 16N-4 pafta, 103 ada, 2 parsel sayılı taşınmazda bulunan Belediyemize ait 59/800 (39,24 m2) hissenin, taşınmazın diğer hissedarları olan Mehmet KARYAĞDI ve Muhammet DADAK'a hisseleri oranında 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	187	Konut projelerinin tek katlı konutlarda 50m2-120m2 aralığında değişen tiplerde, 2 katlı konutlarda emsale esas yapı alanı 250m2'yi geçmeyen tiplerde hazırlanması hususunun daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	188	İlçemiz, Denizova Mahallesi, Mezarboğazı Camiyaka Mevkii, N20d-14c-3c Pafta, 132 Ada 49 Parselde yer alan 7.126,82 m2 yüzölçümlü taşınmaza hazırlanan Tarımsal Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesisi) amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin daha iyi incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	189	Kötekli Mahallesinde, mülkiyeti Belediyemize ait, N20C-08A-3C pafta, 1427 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet alanında kalan 3.303,66 m2 miktarındaki taşınmazın, MUSKİ Genel Müdürlüğünün Elektrik, Makine ve Malzeme İkmal Dairesi Başkanlığı bünyesinde kullanılmak üzere MUSKİ Genel Müdürlüğü Elektrik, Makine ve Malzeme İkmal Dairesi Başkanlığı' na, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddesine istinaden 1 yıllığına kiraya verilmesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.12.2015	190	Bir dahaki meclis toplantısının 05 Ocak 2016 Salı günü saat 14.00'de yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.