



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 55686229-301.
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

04/09/2026

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 01 Eylül 2026 Salı günü saat 14.00'te Konakaltı İskender ALPER Kültür Merkezinde bulunan Nail ÇAKIRHAN salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2026 yılı Eylül Ayı Olağan Toplantısında alınan, **04/09/2026** tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Gonca KÖKSAL ARAS
Belediye Başkanı

T.C.
MENTEŞE BELEDİYESİ
01.09.2026 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
01.09.2026	157	Bugünkü gündemimiz, gündeme ilave edilen 2 konuyla birlikte; 1-İmar Komisyonu Seçimi. 2-Plan ve Bütçe Komisyonu Seçimi. 3-İnceleme Komisyonu Seçimi. 4-Çevre ve Sağlık Komisyonu Seçimi. 5-Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Seçimi. 6-Toplumsal Cinsiyet Eşitlik Komisyonu Seçimi. 7-İnceleme Komisyonu Raporu. (İlçemiz, Akçaova Mahallesi sınırları içinde bulunan isimsiz imar yollarına isim verilmesi teklifi.) 8-Müşterek Komisyon Raporu. (2025-2029 Yılı Stratejik Plan Güncellemesi.) 9-Yapı Ruhsatı Aşamasında Peyzaj Projelerinin Talep Edilmesi Hk. 10-Hisseli Arsa Satışı. (İlçemiz, Bayır Mahallesi 284 ada, 30 parsel sayılı 11.003,53 m ² “arsa” vasıflı taşınmazda belediyemize ait 1.041,59 m ² taşınmazın satışı hk.) 11-İlçemiz, Karamehmet ve Emirbeyazıt Mahalleleri, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hk. 12- İmar Komisyonu Raporu. (İlçemiz, Kötekli Mahallesi “Pazar Alanı Amaçlı” 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi.) 13-Tevhid.(İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 128 ada, 7,8 ve 9 parsel hk.) olmak üzere 13 maddelik gündem, OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.
01.09.2026	158	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Refik Ege USLU, Batuhan KILOĞLU, Refia UÇAR ŞAHİN, Sema HİSAR ve Atiye Betül BAŞ'ın Nisan 2027'ye kadar İmar Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	159	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Emrah EREN, Tuncay ONARGAN, Yüksel ÇOLAK, Şahin KIRKAN ve Coşkun AKYOL'un Nisan 2027'ye kadar Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

01.09.2026	160	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Şahin KIRKAN, Önder Oktay ARSLAN, Hasan UYSAL, Salih OVACIK ve Açelya GÜNGÖR'ün Nisan 2027'ye kadar İnceleme Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	161	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Refik Ege USLU, Dinçer YILDIZ, Veli EKİM, Ali BAKIR ve Emin KARAKUŞ'un Nisan 2027'ye kadar Çevre ve Sağlık Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	162	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Başak Dilan DEMİREL BAYRAMLI, Önder Oktay ARSLAN, Veli EKİM, Saim TEZCAN ve Cenk TAŞKIN'ın Nisan 2027'ye kadar Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	163	5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi uyarınca yapılan işari oylama sonucunda; Başak Dilan DEMİREL BAYRAMLI, Aysun KORKUT, Seda USLU, Ali BAKIR ve Müslüm KIYANÇ'ın Nisan 2027'ye kadar Toplumsal Cinsiyet Eşitlik Komisyonu Üyeliğine seçilmelerine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	164	İlçemiz, Akçaova Mahallesi imar planı kapsamında isimsiz imar yollarına, cadde/sokak isimlerinin verilmesi ve "200 CADDE" ve Akçaova Mahallesi ile Kafaca Mahallesi birbirene bağlayan bağlantı yoluna isim verilmesine ilişkin komisyon raporu ve eki krokinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi uyarınca Kaymakamlık Makamının onayına sunulmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	165	Menteşe Belediye Başkanlığı "2025-2029 yılı Stratejik Planı Güncellemesine ilişkin komisyon raporu ve eki 2025-2029 yıllarını kapsayan Stratejik Planının komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	166	İlçemiz genelindeki yapılaşmalarda; kent estetiğinin artırılması, küresel iklim değişikliklerine karşın bahçe düzenlemelerinin önemi ve toplu bulunulan yaşam alanlarının etkin kullanılması amaçları doğrultusunda Yapı Ruhsatı Aşamasında Peyzaj Projelerinin talep edilmesine ilişkin teklifin İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	167	İlçemiz, Bayır Mahallesi, 284 ada 30 parsel sayılı, 11.003,53 m ² yüzölçümlü, "arsa" vasıflı taşınmazda bulunan belediyemize ait 104159/1100353 hissesinin (1.041,59 m ²), taşınmazın diğer hissedarına, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	168	İlçemiz, Karamehmet ve Emirbeyazıt mahallelerinde, üst ölçekli 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile alt ölçekli 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kararları arasındaki kullanım farklılıklarının giderilmesi, plan kademeleri arasında uyum ve bütünlüğün sağlanması ile güncel planlama ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Belediye Başkanlığımızca re'sen

		hazırlanan TEKLİF-481145675 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği taslağı ve nazım imar planı değişikliği taslağı teklifine uygun olarak hazırlanan TEKLİF-481145684 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Taslağının uygun olduğuna ve teklif dosyalarının (1/5000-1/1000) 5216 sayılı Kanunun 7 .maddesi kapsamında eş zamanlı değerlendirilmesi için Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmesinin uygun olduğuna, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	169	İlçemiz, Kötekli Mahallesi'nde bulunan mevcut Pazar Alanına ilişkin hazırlanan UİP-481145946 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin, İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	170	İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 128 ada 7, 8 parsel sayılı "Arsa" vasıflı ve 128 ada 9 parsel sayılı "Kargir Şarap İmalathanesi" vasıflı taşınmazların tevhid işlemi neticesinde 128 ada (A) parsel olarak "Kargir Şarap İmalathanesi ve Arsa" vasfında tescil edilmesine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine göre işlem yapılmasına, meclis üyeleri Mehtap ÇAHAN, Müslüm KIYANÇ, Açelya GÜNGÖR, Atiye Betül BAŞ, Cenk TAŞKIN, Coşkun AKYOL'un 6 çekimser oyuna karşılık 19 kabul oyu ile, OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	171	Belediye Başkanı Gonca KÖKSAL ARAS, Meclis Üyeleri Hakan ÜNSAL, Yüksel ÇOLAK, Emin KARAKUŞ, Salih SOYKAN, Hüseyin Burak NİZAMOĞLU ve Tahir ÜNSAL'ın sözlü mazeretleri nedeniyle mazeretli sayılmalarına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
01.09.2026	172	Bir dahaki meclis toplantısının 06 Ekim 2026 Salı günü saat 14.00'te yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.