



T.C.  
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 55686229-301.  
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

09/10/2018

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 02 Ekim 2018 Salı günü saat 14.00'de Konakaltı Kültür Merkezi toplantı salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2018 yılı Ekim Ayı Olağan Toplantısı 1. Birleşiminde alınan, 05/10/2018 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Bahattin GÜMÜŞ  
Belediye Başkanı

T.C. MENTEŞE BELEDİYESİ  
02.10.2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT  
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

| TARİH      | KARAR NO | KARAR ÖZETİ  |
|------------|----------|--|
| 02.10.2018 | 132      | Bugünkü gündemimiz, gündeme ilave edilen sekiz konuyla birlikte; 1-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Emirbeyazıt Mahallesi, 383 Ada, 104 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.) 2-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Çırpı Mahallesi, 125 Ada, 6, 7, 8 ve 12 Numaralı Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.) 3-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Çırpı Mahallesi, 125 Ada, 1 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.) 4-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Bayır Mahallesi, 141 Ada, 12 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.) 5-Şuyulu Arsa Satışı. (İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 39 Pafta, 111 Ada, 38 Parsel Sayılı 41,98 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz Hk.) 6-Şuyulu Arsa Satışı. (İlçemiz, Çiftlik Mahallesi, 27 Pafta, 2477 Parsel Sayılı 30,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz Hk.) 7-Tahsis. (İlçemiz, Orhaniye Mahallesi DM4/32, DM4/33, IM2/16, DM:4, DM4/25, DM4/27 ve DM4/28 trafo binalarının bulunduğu alanlar Hk.) 8-Arsa Satışı. (Bayır Mahallesi, 12P-I Pafta, 121 Ada, 1 Parsel Sayılı 387,96 m <sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz Hk.) 9-İlçemiz, Zeytinköy Mahallesi Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Tespiti Hk. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 10-2019 Yılı Performans Programı.(Mali Hizmetler Müdürlüğü) 11-2019 Yılı Belediye Bütçe Taslağı.(Mali Hizmetler Müdürlüğü) 12-2019 Yılı Belediye Gelir Tarifesi.(Mali Hizmetler Müdürlüğü) 13- İlçemiz, Akçaova Mahallesi, 300 Ada, 1, 2, 3 Parsellere ilişkin Ticaret alanı amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 14- İlçemiz, İkizce Mahallesi, 603 Parsele ilişkin Güneş Enerji Santrali amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) |

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | 15- İlçemiz, İkizce Mahallesi, 649 Parsele ilişkin Güneş Enerji Santrali amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 16- İlçemiz, Özlüce Mahallesi, 190 Ada, 1 Parsel, 192 Ada, 4, 5, 6 ve 7 Parsellere ilişkin Güneş Enerji Santrali amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Hk.(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 17-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Zeytinköy Mahallesi Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı Teklifi Hk.) 18-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(2019 Yılı Performans Programı Hk.) 19-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(2019 Yılı Belediye Bütçe Taslağı Hk.) 20-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(2019 Yılı Belediye Gelir Tarifesi) hakkında olmak üzere 20 maddelik gündem, <b>OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.</b> |
| 02.10.2018 | 133 | İlçemiz, Emirbeyazıt Mahallesi, 383 ada, 104 numaralı parsel ile ilişkin, UİP-6374,13 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilgili kurum görüşünün Başkanlığımıza ulaştırılması veya teklifin otoparkla ilgili bölümünde yeniden düzenleme yapılarak uygun trafik etüdü görüşü gelinceye kadar teklifin ertelenmesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 134 | İlçemiz, Çırpı Mahallesi, 125 ada, 6, 7, 8 ve 12 numaralı parsellere ilişkin UİP 23179,1 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 135 | İlçemiz, Çırpı Mahallesi, 125 ada, 1 numaralı parsel ile ilişkin UİP 23169,1 Plan İşlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 136 | İlçemiz, Bayır Mahallesi, 141 ada 12 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz ile ilişkin UİP-12217,5 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin düzeltildiği şekliyle uygun olduğuna, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 137 | İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, 39 pafta, 111 ada 38 parsel sayılı, 41,98 m <sup>2</sup> yüzölçümlü belediyemize ait taşınmazın, şuyulu durumda bulunduğu 111 ada, 24 parselin maliki olan, İsmail DURGUT'a, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 138 | İlçemiz, Çiftlik Mahallesi, 27 pafta, 2477 parsel sayılı, 30,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, arsa vasıflı belediyemize ait taşınmazın, İmar Durum Belgesine göre minimum bina cephesi ve derinliği şartlarını sağlayacağı şuyulu durumda bulunduğu, 27 pafta, 2478 parselin maliki olan, Hüseyin GÜLER'e, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satışının yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 139 | İlçemiz, Orhaniye Mahallesi, Burhan Karaosmanoğlu Sokak ile Özlem Sokağın kesiştiği alanda bulunan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM4/32), Birlik Sokağına cephesi olan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM4/33), Şht. Asteğmen Yıldırım Çeltiklioğlu Caddesine cephesi olan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (IM <sup>2</sup> /16), Zihniderin Caddesine cephesi olan otopark  |

|            |     |  |
|------------|-----|--|
|            |     | alanında bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM:4), Mehmet Giresun Sokak ile Doğu Sokağın kesiştiği alanda bulunan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM4/28), Kuzey Sokağa cephesi olan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM4/27), Özveren Sokağa cephesi olan yeşil alanda bulunan trafo binasının bulunduğu alanın (DM4/25), TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıllığına, ücreti karşılığında tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ile 5018 sayılı Kamu Kontrol Kanunu 47. Maddesine göre işlem yapılmasına, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b> |
| 02.10.2018 | 140 | İlçemiz, Bayır Mahallesi, 12P-I pafta, 121 ada 1 parsel sayılı 387,96 m <sup>2</sup> yüzölçümlü, arsa vasıflı taşınmazın satışının yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e bendi uyarınca işlem yapılmasına, Özer KOLCUOĞLU, Osman OSMAN, Özlem ÖZBEN DURAL, Mustafa ALGAN ve Hüseyin CANEL'in 5 red oyuna karşılık 20 oyla, <b>OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 141 | İlçemiz, Zeytinköy Mahallesi Kırsal Nitelikli Yerleşim Alanı tespiti teklifinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 142 | Belediyemizin 2019 Yılı Performans Programının incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 143 | Belediyemizin 2019 Yılı Belediye Bütçe Taslağının incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 144 | Belediyemizin 2019 Yılı Belediye Gelir Tarifesinin incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 145 | İlçemiz, Akçaova Mahallesi, 300 Ada, 1, 2, 3 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 146 | İlçemiz, İkizce Mahallesi, 603 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, <b>OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>   |
| 02.10.2018 | 147 | İlçemiz, İkizce Mahallesi, 649 Parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |
| 02.10.2018 | 148 | İlçemiz, Özlüce Mahallesi, 190 Ada, 1 Parsel, 192 Ada, 4, 5, 6 ve 7 Parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin incelenmesi için İmar Komisyonuna havalesine, <b>OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.</b>  |