



T.C.
MENTEŞE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : 55686229-301.
Konu : Meclis Karar Özetleri İlanı.

06/11/2025

DUYURU

Menteşe Belediye Meclisinin 04 Kasım 2025 Salı günü saat 14.00'da Konakaltı İskender ALPER Kültür Merkezinde bulunan Nail ÇAKIRHAN salonunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince yapılan 2025 yılı Kasım Ayı Olağan Toplantısında alınan, 06/11/2025 tarihinde kesinleşen Meclis Kararlarına ilişkin Karar Özetleri; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi doğrultusunda aşağıda sunulmuştur.

Sayın halkımıza duyurulur.

Gonca KÖKSAL ARAS
Belediye Başkanı

T.C.
MENTEŞE BELEDİYESİ
04.11.2025 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISINA AİT
GÜNDEM VE KARAR ÖZETLERİ

TARİH	KARAR NO	KARAR ÖZETİ
04.11.2025	138	Bugünkü gündemimiz, gündeme ilave edilen 3 konuyla birlikte; 1-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Yaraş Mahallesi, 204 ada, 13 parselle ilişkin Ticaret Alanı Amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hk.) 2-İmar Komisyonu Raporu.(İlçemiz, Akçaova Mahallesi, Trafo ve Park Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi Hk.) 3-İmar Komisyonu Raporu.(Akçaova Mahalle Sınırı Hk.) 4-İnceleme Komisyonu Raporu.(Park İsminin Değiştirilmesi Hk.“Basın Parkı”) 5-Hisseli Arsa Satışı.(İlçemiz, Düğerek Mahallesi, 1444 Ada 59 Parsel sayılı “arsa” vasıflı taşınmazda bulunan belediyemize ait 1085/22189 hissenin (10,85 m ²) satışı Hk.) 6-Yurtdışı Görevlendirme. 7-İlçemiz, Kötekli Mahallesi, Park ve Trafo Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği (Kötekli Tr1) Teklifi. 8-İlçemiz, Kötekli Mahallesi, Park ve Trafo Alanı Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği (Kötekli Tr3) Teklifi. 9-Sokak İsmi Verilmesi.(İlçemiz Ortaköy Mahallesi, Diğer Küme Evler No:128 adresi önünden geçen sokağa “Şehit Muzaffer AKKUŞ” Diğer Küme Evler No:236 adresi önünden geçen caddeye “Şehit Mutlu KARTİZ” isimlerinin verilmesi Hk.) 10-Park İsmi Verilmesi.(İlçemiz, Yeşilyurt Mahallesi Sivi Sokakta bulunan Belediye Eski Hizmet Binası önünde bulunan parka “Mehmet Güner Parkı” isminin verilmesi Hk.) 11-Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesi. 12-2026 Yılı Vergi ve Harç Tarifesi. 13-2026 Yılı Gelir Tarifesi. 14- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesi.) 15- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(2026 Yılı Vergi ve Harç Tarifesi.) 16- Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.(2026 Yılı Gelir Tarifesi.) olmak üzere 16 maddelik gündem, OYBİRLİĞİ İLE KABUL EDİLMİŞTİR.

04.11.2025	139	İlçemiz, Yaraş Mahallesinde yer alan 204 ada 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan “Ticaret Alanı” amaçlı UİP-481111324 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin, İmar Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	140	İlçemiz, Akçaova Mahallesi, Trafo ve Park Alanı amaçlı hazırlanan UİP-481110161 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, İmar Komisyon Raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince işlem yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	141	İlçemiz, Akçaova Mahallesi Sınırına ilişkin hazırlanan 1/25000 Ölçekli Topoğrafik Harita, Koordinat Özet Çizelgesi ve Alan Hesabı teklifinin detaylı inceleme yapılabilmesi için Komisyona ek süre verilmesine, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	142	İlçemiz, Muslihittin Mahallesi, Doğan Sokak ve Çağrı Sokak arasında kalan “Basın Parkı” isminin değiştirilmesi teklifine ait komisyon raporunun Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	143	İlçemiz, Dügerek Mahallesi, 1444 ada 59 parsel sayılı, 221,89 m ² yüzölçümlü, "arsa" vasıflı taşınmazda bulunan belediyemize ait 1085/22189 hissesinin (10,85 m ²), taşınmazın diğer hissedarına, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre satışının yapılmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	144	Çadır-Lunga Belediyesinin kuruluş günü kutlamaları çerçevesinde 07-10 Kasım 2025 tarihlerinde Moldova Cumhuriyeti Çadır-Lunga kentinde düzenlenen etkinliklere katılmak üzere, Belediye Başkanı Gonca KÖKSAL ARAS, Belediye Meclis Üyeleri Aysun KORKUT, Dinçer YILDIZ, Yüksel ÇOLAK, Ali BAKIR, Salih OVACIK, Sema HİSAR, Hüseyin Burak NİZAMOĞLU ve Özel Kalem Müdürlüğü personeli Şelale ONARGAN’ın görevlendirilmesine, ulaşım, konaklama ve transfer ücretlerinin belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	145	İlçemiz, Kötekli Mahallesi, Park ve Trafo Alanı Amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Kötekli Tr1) teklifinin İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	146	İlçemiz, Kötekli Mahallesi, Park ve Trafo Alanı Amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Kötekli Tr3) teklifinin İmar Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	147	İlçemiz, Ortaköy Mahallesi, Diğer Küme Evler No:128 adresi önünden geçen sokağa “Şehit Muzaffer AKKUŞ” Diğer Küme Evler No:236 adresi önünden geçen caddeye “Şehit Mutlu KARTİZ” isimlerinin verilmesi teklifinin İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	148	İlçemiz, Yeşilyurt Mahallesi Sivi Sokakta bulunan Belediye Eski Hizmet Binası önünde bulunan parka “Mehmet Güner Parkı” isminin verilmesi teklifinin İnceleme Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	149	Belediyemizin 2026 yılı Evsel Katı Atık Hizmetlerine İlişkin Ücret Tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.

04.11.2025	150	Belediyemizin 2026 Yılı Vergi ve Harç Tarifesi taslağının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	151	Belediyemizin 2026 Yılı Gelir Tarifesi taslağının Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	152	Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, maliyet analizleri göz önüne alınarak yukarıdaki tabloda belirtilen ve KDV hariç olarak hazırlanan Belediyemizin 2026 yılı Evsel Katı Atık Hizmetleri Ücret Tarifesinin kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	153	Belediyemiz 2026 Yılı Vergi ve Harç tarifesine ait komisyon raporu ve eki listedeki fiyat tarifesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	154	Belediyemiz 2026 Yılı Gelir tarifesine ait komisyon raporu ve eki listedeki fiyat tarifesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, OYBİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	155	Meclis Üyeleri Mehtap ÇAHAN ve Salih SOYKAN'ın sözlü mazeretleri nedeniyle mazeretli sayılmalarına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.
04.11.2025	156	Bir dahaki meclis toplantısının 02 Aralık 2025 Salı günü saat 14.00'da yapılmasına, OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.